

# RAVISSANTE PROPRIÉTÉ SUR 697 M2 AVEC PISCINE ET GARAGE, EN PLEIN CŒUR DE LACANAU VILLE

<https://maritimm.com>

21 Av. de la Libération, 33680 Lacanau, France

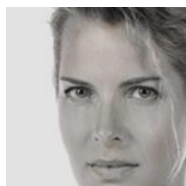


440 000€



En plein centre ville, à proximité de tout commerce et commodité, ravissante maison pierre sur 687 de terrain avec piscine, potager et 2 garages. La maison se compose d'une terrasse couverte avec cuisine d'été, d'une vaste pièce de vie avec cheminée, cuisine ouverte, arrière-cuisine, 3 chambres, 2 salles d'eau. Jardin d'accueil et jardin arrière, 2 [...]

- 3 des lits
- 2 thermes
- Maison
- À Vendre
- Disponible
- 96 m<sup>2</sup>



**Sarha Duprat**

Maritimm Immobilier



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)



**MARITIMM  
IMMOBILIER**

---

## Informations Principales

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 1 semaine

**Taper :** Maison

**Des chambres:** 3 des lits

**Etages :** 1 étage

**Terrain, m<sup>2</sup>:** 697

**Catégorie:** À Vendre

**Statut:** Disponible

**Salles de bains:** 2 thermes

**Superficie:** 96 m<sup>2</sup>

---

## Détails du tarif

**Prix hors honoraires:** 423 000€ **Montant des honoraires de l'agence:** 17 000€

**Pourcentage des honoraires:** 4

---

## Diagnostics

**Diagnostic de performance énergétique (DPE):** D

**Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES):** C

---

## Détails du bâtiment

**Matériau extérieur:** Pierre

**Parking:** Garage - détaché, Parking privé

---

## Equipements et Caractéristiques

**Caractéristiques:** Garage, Jardin, Parking, Piscine, Terrasse

---

## Services Proches



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)



**Ecoles & Crèches: 100m**

**Etablissements de Santé: 100m**

**Commerces & Loisirs: 100M**



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)

