

# RARE AU CALME MAISON 4 CHAMBRES LACANAU Océan

<https://maritimm.com>

Lacanau Océan,  
33680 Lacanau,  
France



676 000€



RARE AU CALME Maison exposée Est/Ouest sur une belle parcelle arborée de 1440 m<sup>2</sup> offrant une jolie vue. Elle est composée d'une entrée, d'une buanderie, d'un agréable salon séjour avec une cuisine ouverte sur une grande piscine. Vous profiterez d'une spacieuse terrasse couverte de 50 m<sup>2</sup>. 4 chambres avec placards, une salle d'eau, une salle [...]

- 4 des lits
- 1 bain
- Maison
- À Vendre
- Disponible
- 110 m<sup>2</sup>



**[jclepine@maritimm.com](mailto:jclepine@maritimm.com)**

Maritimm Immobilier

+33 5 56 03 32 44



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)



**MARITIMM**  
IMMOBILIER

---

## Informations Principales

**Prix au m2:** 6 145€

**Catégorie:** À Vendre

**Statut:** Disponible

**Salles de bains:** 1 bain

**Etages :** 0 étage

**Terrain, m<sup>2</sup>:** 1440

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 3 mois

**Taper :** Maison

**Des chambres:** 4 des lits

**Salles d'eau & WC:** 1 demi bain

**Superficie:** 110 m<sup>2</sup>

---

## Détails du tarif

**Prix hors honoraires:** 650 000€

**Montant des honoraires de l'agence:** 26 000€

**Pourcentage des honoraires:** 4%

---

## Diagnostics

**Diagnostic de performance énergétique (DPE):** D

**Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES):** B



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)

