

# EXCEPTIONNELLE VILLA TROPICALE AU COEUR D'UN JARDIN LUXURIANT A LACANAU OCÉAN

<https://maritimm.com>

43 Rte du Lion,  
33680 Lacanau,  
France



2 490 000€

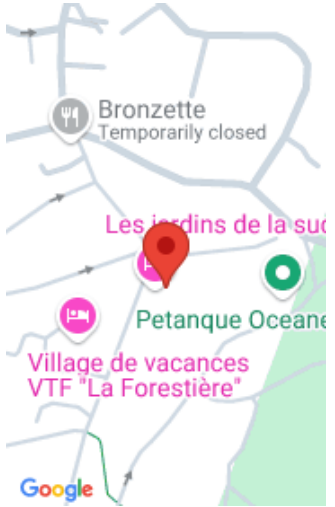


Magnifique villa en bois construite en 2019 de type tropical organisée en deux plateaux de 360m2 chacun (soit un bâti d'environ 700m2), ceinturée de terrasses en bois exotique (Padouk) et pin (environ 400m2). Un grand jardin paysagé type jardin zen d'environ 600m2 comprenant plusieurs bassins. Une cour pavée comprenant 5 places de parking . Le [...]

- 8 des lits
- 6 thermes
- Autre
- À Vendre
- Disponible
- 700 m<sup>2</sup>



**Sarha Duprat**  
Maritimm Immobilier



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)



**MARITIMM**  
IMMOBILIER

---

## Informations Principales

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 1 semaine

**Taper :** Autre

**Des chambres:** 8 des lits

**Etages :** 1 étage

**Année de construction:** 2019

**Catégorie:** À Vendre

**Statut:** Disponible

**Salles de bains:** 6 thermes

**Superficie:** 700 m<sup>2</sup>

**Terrain, m<sup>2</sup>:** 1090

---

## Détails du tarif

**Prix hors honoraires:** 2 395 000€ **Montant des honoraires de l'agence:** 95 000€

**Pourcentage des honoraires:** 4

---

## Diagnostics

**Diagnostic de performance énergétique (DPE):** A

**Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES):** A



**Call us now**

Email: [contact@maritimm.com](mailto:contact@maritimm.com)

